

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

11/02/2025

Agendanummer: 19

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben,
Véronique Jans (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maike Meijers, Annick Ponthier,
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs,
Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts,
Ann-Marie Somers, Maarten Vandebecck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen
(raadsleden),
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

Onderwerp **Goedkeuring samenstelling van GECORO 2025-2030 en integratie
adviesraad onroerend erfgoed in de GECORO**

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009, en latere wijzigingen, en meer bepaald art. 1.3.3.

Het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening.

Het besluit van de Vlaamse regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 3.2.1, 4°.

FEITELIJKE CONTEXT

De Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) wordt elke 6 jaar, bij de start van een nieuwe legislatuur samengesteld. Tot een nieuwe GECORO samengesteld is, blijven de huidige GECORO's van Bilzen en Hoeselt bevoegd en dienen dossiers aan beiden voorgelegd.

De opdracht van de GECORO bestaat uit:

- Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad adviseren bij de opmaak van een ruimtelijk structuurplan en de ontwikkeling van concrete (ruimtelijke) uitvoeringsplannen;
- Adviseren over stedenbouwkundige verordeningen en bezwaarschriften;
- Advies geven over (omgevings)vergunningsaanvragen en andere met ruimtelijke ordening gelinkte dossiers en projecten.

Het aantal leden is afhankelijk van het inwonersaantal. Het betreffend uitvoeringsbesluit bepaalt dat in een gemeente met meer dan 30.000 en niet meer dan 50.000 inwoners de GECORO uit min. 13 en max. 17 leden kan bestaan.

De commissie bestaat uit:

- Experten op het vlak van ruimtelijke ordening;
- Een groep (deskundige) vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen. De gemeenteraad bepaalt van welke geledingen de verenigingen opgeroepen worden een vertegenwoordiger af te vaardigen en benoemt deze vertegenwoordigers.

De samenstelling van de GECORO Bilzen en GECORO Hoeselt in de vorige legislatuur zag er als volgt uit:

GECORO Bilzen	GECORO Hoeselt
16 leden	9 leden
6 deskundigen	5 deskundigen
10 maatschappelijke geledingen: 1. Milieu en natuur 2. Werkgevers en zelfstandigen 3. Handelaars 4. Landbouwers 5. Werknemers 6. Jeugd 7. Gezinnen 8. Senioren 9. Sport en recreatie 10. Erfgoed en toerisme	4 maatschappelijke geledingen: 1. Milieu en natuur 2. Werkgevers en zelfstandigen 3. Landbouwers 4. Vrije tijd

Wat betreft de geledingen:

In een gemeente met 30-000 – 50.000 inwoners moeten verenigingen van ten minste vijf verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de GECORO.

Volgende maatschappelijke geledingen worden wettelijk als onderling verschillend beschouwd:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen (met uitsluiting van verenigingen van handelaars en landbouwers)
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers

Onder verenigingen worden zowel verenigingen met rechtspersoonlijkheid als feitelijke verenigingen verstaan.

In 2023 werd de stad Bilzen erkend als onroerenderfgoedgemeente (OEG). Door de fusie tussen Bilzen en Hoeselt werd de erkenning als OEG automatisch uitgebreid naar het volledige grondgebied van de fusiegemeente Bilzen-Hoeselt. Het onroerenderfgoedbesluit bepaalt als één van de voorwaarden om erkend te worden en te blijven dat de gemeente een adviesraad betreft bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van haar beleidsvisie voor onroerend erfgoed. De adviesraad is erkend door de gemeenteraad en bestaat uit een vertegenwoordiging van het lokale erfgoedveld.

De gemeenteraad dient in een volgende zitting, na beoordeling van de ontvangen kandidatuurstellingen, de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris te benoemen, alsook de presentiegelden vastleggen.

MOTIVERING

Voorgesteld wordt om, vanuit de doelstelling om de zorg voor erfgoed geïntegreerd op te nemen, de op te richten adviesraad Onroerend Erfgoed te verankeren in een bestaande adviescommissie met een ruimer takenpakket, nl. de GECORO. Een aparte adviesraad voor onroerend erfgoed zou een sterke inhoudelijke advisering op erfgoed betekenen maar zou te weinig ruimte laten om het erfgoedbeleid te toetsen aan de bredere maatschappelijke context. Bovendien kan een verankering in een adviesraad met een breder takenpakket de verdere integratie van erfgoedaspecten binnen andere beleidsdomeinen stimuleren en versnellen.

Om de GECORO te laten functioneren als officieel erfgoedadviesorgaan conform de onroerenderfgoedreglementering wordt voorgesteld de samenstelling aan te passen. Concreet dient een aantal GECORO-leden te beschikken over een erfgoeddeskundigheid en/of erfgoedbetrokkenheid.

Voorgesteld wordt dan ook de maatschappelijke geleding 'erfgoed' toe te voegen en binnen de deskundigen voldoende expertise in onroerend erfgoed te garanderen.

Er zal op toegezien worden dat expertise binnen de volgende deeldomeinen aanwezig is binnen de deskundige leden:

- Architectuur
- Ruimtelijke planning, stedenbouw en publieke ruimte
- Mobiliteit
- Landschapsarchitectuur en open ruimte
- Onroerend erfgoed
- Milieu en duurzaamheid
- Klimaat en energie
- Wonen en sociaal-ruimtelijke planning

Verder wordt voorgesteld om te streven naar een evenwichtige samenstelling met gelijke vertegenwoordiging van zowel experts als maatschappelijke geledingen: 8 deskundigen en 9 maatschappelijke geledingen.

Voorstel GECORO Bilzen-Hoeselt:

- 17 leden in totaal, waarvan 8 deskundigen en 9 vertegenwoordigers van de verenigingen van de maatschappelijke geledingen
- de maatschappelijke geledingen:
 1. Milieu en natuur
 2. Werkgevers en zelfstandigen
 3. Handelaars

4. Landbouwers
5. Werknemers
6. Erfgoed
7. Jeugd en gezinnen
8. Senioren en toegankelijkheid
9. Vrije tijd

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad beslist om het aantal leden van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening vast te stellen op 17 leden, waarvan 8 deskundigen en 9 vertegenwoordigers van verenigingen van maatschappelijke geledingen.
- Art. 2 De gemeenteraad beslist om verenigingen van de volgende 9 maatschappelijke geledingen binnen de gemeente op te roepen om één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger voor te dragen als lid van de GECORO:
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen (met uitsluiting van verenigingen van handelaars en landbouwers);
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van onroerend erfgoed;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van jeugd en gezinnen;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van senioren en toegankelijkheid;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van vrije tijd.
- Art. 3 De gemeenteraad beslist de adviesraad Onroerend Erfgoed te verankeren in de GECORO.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast om een oproep te richten tot deskundigen om hun kandidatuur als GECORO-lid in te dienen en tot de verenigingen van bovengenoemde maatschappelijke geledingen met de vraag tot voordracht van één vertegenwoordiger van de maatschappelijke geleding en één plaatsvervanger.

De wnd. algemeen directeur,
Jos Claesen

Namens de gemeenteraad,

De voorzitter,
Veerle Schoenmaekers

De wnd. algemeen directeur,
Jos Claesen

Voor eensluidend afschrift,

De voorzitter,
Veerle Schoenmaekers

Handtekening(en)