

Zitting van

30 juni 2015

Agendanummer: 18

AANWEZIG:

Wouter Raskin, voorzitter,
Frieda Brepoels, burgemeester,
Guy Swennen, Bruno Steegen, Walter Bollen, Fons Caubergh, Guido Cleuren,
Griet Mebis, Peter Simons, Luc Hendrix, schepenen,
Johan Sauwens, Jos Roebben, François Nelissen, Thierry de Grunne, Maike Meijers,
Veerle Schoenmaekers, Nico Bijmens, Ann Thijs, Emiel Degrève, Annick Ponthier,
Katrien Timmers, Rudi Dops, Nassèr Nijs, Veerle Schabregs, Joris Cielen, Tom Bosch,
Veronik Moesen, Stefan Jans, Guy Sillen, Willy Reynders, Peter Thijs, raadsleden,
Kristien Schoofs, secretaris.

Onderwerp:

Permanente terrassen Bilzen-centrum – vaststelling politiereglement houdende het plaatsen van terrassen: opheffing van het reglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 7 februari 2012 en vaststelling aangepast reglement

Referte:

MOB/POL/2015/EK.060

De gemeenteraad,

Gelet op de noodzaak tot het opmaken van een politiereglement in verband met terrassen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit tot vaststelling volgens reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sancties van 20 december 2011;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 7 februari 2012 houdende vaststelling van een politiereglement in verband met terrassen;

Gelet op de wettelijke en decretale bepalingen terzake;

BESLUIT:

Artikel 1

Het gemeenteraadsbesluit van 7 februari 2012 houdende vaststelling van een politiereglement in verband met terrassen wordt opgeheven.

Voor de toepassing van dit reglement wordt Bilzen opgedeeld in twee zones:

- zone I:
binnen de stadswallen (Korenwal, Demerwal, Kloosterwal, Melkerijwal);
- zone II:
de rest van het grondgebied van de stad Bilzen.

Indien een uitbating op de grens van beide zones gelegen is, wordt verondersteld dat ze gelegen is in zone I.

A. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 2

Voor dit reglement gelden de volgende begripsomschrijvingen.

Terras:

Algemene benaming voor de ruimte in open lucht, al dan niet overdekt, waar een drank- en/of eetgelegenheid door het plaatsen van meubilair zijn verkoopsoppervlakte vergroot.

Een terras heeft steeds een commercieel karakter, dit wil zeggen het uitoefenen van een economische activiteit conform met artikel 2.9 van het wetboek van koophandel.

Warm terras:

Terras, zoals bepaald in vorige omschrijving, maar voorzien van verwarmingselementen die de oppervlakte en de gebruikers van het betrokken terras kunnen verwarmen.

Winterterras of vast terras:

Water- en winddichte constructie met een dak en/of enkele wanden, voornamelijk uit glas of ander doorzichtig materiaal opgebouwd, die verankerd wordt aan de bodem op semi-permanente wijze (windzeker doch afbreekbaar) en die geplaatst wordt vóór of aansluitend tegen de gevel van een uitbating en dit op privé- of op openbaar domein. Dit zijn vaste constructies en als zodanig vallen deze onder de wetgeving op de ruimtelijke ordening en de stedenbouw wat een stedenbouwkundige vergunning vereist.

Terrasseizoen:

Gelet op het gematigd klimaat in België en op de start en het einde van het 'buiten-activiteiten-seizoen' wordt voor dit reglement bepaald dat in zone II het terrasseizoen loopt vanaf 15 maart tot en met 31 oktober van het lopende kalenderjaar, in zone I mogen de terrassen het ganse jaar door blijven staan.

Uitbating:

Drank- of eetgelegenheid waarvoor een vergunning voor de plaatsing van één of meerdere terrassen aangevraagd wordt.

Terrasvergunning:

Vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen van de stad Bilzen met als onderwerp het plaatsen van een (warm) terras op het grondgebied van de stad Bilzen.

Vergunninghouder:

Natuurlijke persoon of rechtspersoon die van de stad de toestemming tot het plaatsen of inrichten van een terras verkregen heeft.

B. PLAATSING VAN TERRASSEN

Artikel 3

Alle terrassen zoals omschreven in de algemene bepalingen, die geplaatst worden binnen het grondgebied van de stad Bilzen, vallen zonder uitzondering onder dit reglement.

Er mag slechts een oppervlakte worden ingenomen binnen de afmetingen van de vergunning.

De merktekens voor het afbakenen van het terras zullen door de bevoegde stadsdienst worden aangebracht.

Terrassen, opgesteld ter gelegenheid van eenmalige, meestal jaarlijkse activiteiten, die één of meer dagen duren en die niet noodzakelijk bij een uitbating horen, vallen niet onder deze regelgeving.

Privé-terrassen bij woningen of appartementen vallen niet onder dit reglement.

Artikel 4

Een terras kan geplaatst worden op openbaar domein van de stad of van het Vlaams Gewest, maar tevens op privé-domein, grenzend aan openbaar domein.

In dit laatste geval moet het gaan over gronden die in eigendom of in huur zijn van de aanvrager, of moet hij schriftelijke toestemming van de betrokken eigenaar hebben om voor de duur van het terrasseizoen op diens gronden een terras in te richten. De nodige bewijsstukken moeten bij de aanvraag gevoegd worden.

Artikel 5

Een terras kan nooit geplaatst worden op die delen van de rijweg die ingericht zijn als verkeersgeleider, middenberm of rotonde.

Een terras kan nooit geplaatst worden op die delen van het openbaar domein die ingericht zijn als rijbaan of rijweg voor voertuigen en/of fietsers.

Een terras kan nooit geplaatst worden op die delen van het openbaar domein die ingericht zijn als openbare parkeerplaatsen.

Hierop wordt een uitzondering gemaakt voor terrassen die geplaatst worden in verkeersvrije straten of in straten die tijdelijk voor het gemotoriseerd verkeer gesloten worden, of voor terrassen met vaste inrichting die eerder vergund waren.

Een terras kan nooit geplaatst worden op een stoep of voetpad waarvan de breedte op die plaats gelijk is aan of smaller is dan 1m50.

Een terras kan geplaatst worden langs gemeentewegen en gewestwegen. In dit laatste geval dient de aanvrager, naast de aanvraag bij de stad, tevens een zelfde aanvraag te richten aan de administratie wegen en verkeer, afdeling Limburg.

Artikel 6

Een terras kan in de achtertuin van de uitbating waartoe het behoort, geplaatst worden. Mits er rekening gehouden wordt met het gemeenteraadsbesluit van 14 november 2005 betreffende de politieverordening in verband met de openbare orde, zeden, rust, veiligheid, reinheid, gezondheid en hinderlijke gedragingen.

Men gaat er van uit dat een terras in de achtertuin geplaatst is, als aan de drie hieronder vermelde voorwaarden gelijktijdig voldaan is:

- als het terras geplaatst wordt op privaat eigendom;
- als het terras zich in de zone voor achtertuinen bevindt, dit wil zeggen de oppervlakte waarop het terras ingericht wordt, bevindt zich geheel of gedeeltelijk voorbij het verlengde van de lijn gevormd door het verst naar achteren liggende deel van de achtergevel van één van de aangrenzende gebouwen;
- als deze aangrenzende gebouwen beiden ook effectief voor bewoning ingericht zijn.

Artikel 7

Bij de plaatsing van terrassen gelden volgende specifieke voorschriften.

- 1) Indien de plaatsing gebeurt op het openbaar domein:
in zone II kan het terras aansluitend tegen de voorgevel van de uitbating worden voorzien. De breedte van de vrije doorgang moet steeds minstens 1m50 bedragen. In zone I op de Markt en in de Zoemerik moet het terras aansluitend tegen de voorgevel van de uitbating worden voorzien zoals bepaald door de herinrichting van de Markt, m.u.v. de horecazaken met een terrasvergunning op de Markt kant Passage. In de rest van zone I kan en mag men geen terras voorzien aansluitend tegen de gevel. Het voetpad (1m50) dient vrij gehouden te worden voor een vrije passage.
- 2) Indien de plaatsing gebeurt op het privé-domein:
hier moet een minimale afstand van 2m00 vrij gehouden worden tot aan de perceelsgrenzen van de belendende grondpercelen, behalve wanneer ter plaatse van het in te richten terras op de perceelsgrens een scheidingsmuur zonder lichten of zichten aanwezig is. In dit laatste geval mag het terras tot tegen de scheidingsmuur ingericht worden.

Artikel 8

Een terras kan geplaatst worden vóór een uitbating; in dat geval wordt het terras zijdelings begrensd door het verlengde van de beide laterale perceelsgrenzen van het perceel grond waarop de uitbating gevestigd is waarvoor een terrasvergunning gevraagd wordt.

Artikel 9

Indien de aanvrager het terras breder wil voorzien dan het perceel waarop de uitbating gelegen is, kan hij de aanvraag aldus indienen onder voorwaarde dat:

- de plaatsing van het terras op die manier de toegang tot belendende percelen, gebouwen, wegen of paden niet hindert;
- de plaatsing geen verkeershinder van welke aard dan ook veroorzaakt;
- de eigenaar van het betrokken pand zijn schriftelijke toestemming hiervoor heeft gegeven.

Artikel 10

Een terras mag maximaal 10m00 verwijderd zijn van de uitbating, te rekenen vanaf de toegangsdeur van deze uitbating tot aan de eerste en dichtstbijzijnde tafel van het betrokken terras. Tussen de ingang van de uitbating en het eigenlijke terras mag zich geen rijweg of openbare weg bevinden, tenzij deze ingericht is als verkeersvrije zone.

Artikel 11

Alle terrassen moeten vlot toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers en voor kinderwagens. Hiertoe moeten volgende zaken aanwezig zijn:

- ingeval het terras hoger ligt dan het voetpad, zal er een hellende overgang van minstens 1m50 breed gemaakt worden tussen voetpad en terrasvloer, met een hellingspercentage van maximaal 7 %.

Artikel 12

Indien de aanwezige verhardingen, afwerkingen of inrichtingen van het openbaar domein door de plaatsing van het terras, de verwijdering ervan of door het omwaaien van elementen van dit terras zouden beschadigd geraken, zullen deze terug in de oorspronkelijke toestand hersteld worden. Dit gebeurt door de stadsdiensten en op kosten van de vergunninghouder. Ongevallen die zich voordoen door losliggende verharding of door ontstane putten, veroorzaakt door een geplaatst terras, vallen onder de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

De houder van de vergunning blijft verantwoordelijk voor alle schade en ongevallen aan derden of aan het openbaar domein, die het gevolg zouden zijn van het plaatsen van het terras of al zijn toebehoren.

Artikel 13

Voor de plaatsing van het terras zal de aanvrager alle noodzakelijke veiligheidsmaatregelen nemen, zoals aanvraag tot tijdelijk vrijhouden van extra parkeerplaatsen, eventueel omleggen verkeer, enz. Hij zal minstens vier weken vóór de eigenlijke plaatsing en inrichting van het betreffende terras contact nemen met de stedelijke mobiliteitsdienst voor het bekomen van alle nuttige en noodzakelijke inlichtingen en vergunningen dienaangaande.

Artikel 14

De terrasvergunning is drie jaar geldig. Na het verstrijken van de termijn is de vergunninghouder verplicht om de plaats te herstellen in de toestand waarin ze zich bevond vóór de uitvoering van de vergunning, tenzij voor het verstrijken van de termijn een nieuwe terrasvergunning wordt afgegeven. Het schepencollege behoudt het recht de terrasvergunning in te trekken in geval van overmacht.

C. UITZICHT VAN TERRASSEN

Artikel 15 - meubilair

Het meubilair op terrassen moet bestand zijn tegen weersinvloeden en geschikt voor buitengebruik. Tevens moet het stabiel genoeg zijn en geen risico op verwondingen inhouden voor gebruikers of voorbijgangers.

In zone I is er meubilair toegelaten in de materialen hout, riet of kunststof met rotanuitzicht. In zone II zijn geen esthetische materiaalbeperkingen opgelegd.

Wanneer een terras in zone I tijdelijk uitgebreid wordt in het kader van een eenmalige of jaarlijks terugkerende activiteit die één of meer dagen duurt, mogen hiervoor meubels gebruikt worden die wat betreft materiaalkeuze afwijken van de voorschriften van zone I op voorwaarde dat alle bijgeplaatste meubels na het beëindigen van de vermelde activiteit ook onmiddellijk opgeruimd worden.

Artikel 16 – parasols/luifels

Zonneschermen zijn enkel toegelaten indien zij opgesteld worden op de bruto oppervlakte van het terras, zij mogen niet meer dan 0m30 overhangen, op eender welke plaats gemeten. De buitenrand van deze zonneschermen mag nooit lager dan 2m20 hangen, gemeten ten opzichte van het niveau van het maaiveld op die plaats.

Alle zonneschermen zullen voldoende stabiel zijn en van het type 'parasol', dit wil zeggen met één centrale voetsteun, of 'luifel', dit wil zeggen gemonteerd tegen de gevel van de uitbating, wind-, water- en zonbestendig van het type schaararm, en uitschuifbaar over het terras.

De luifels vallen onder de wetgeving op de stedenbouw en zijn als dusdanig onderhevig aan het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning. Tevens moeten zij aan de materiaal- en uitzichtvoorschriften van onderhavig reglement voldoen.

In zone I wordt een uniforme parasol/luifel opgelegd, kleur RAL 9001. Er is geen reclame op de parasols toegelaten, de naam van de horecazaak mag 1 x vermeld worden op de flap van de luifel. Op de parasols is geen reclame noch tekst toegelaten.

In zone II zijn er geen materiaal- of kleurbepalingen opgelegd.

Artikel 17 - terrasvloeren

In zone II mag het terras van een verhoogde vloer voorzien worden. Deze verhoogde vloer zal steeds in weersbestendige houtsoorten uitgevoerd worden en mag niet vast in de onderliggende bestrating bevestigd worden.

In zone I is er op de Markt geen terrasvloer toegelaten.

Indien rioolputten, toezichtputten, regenwaterslokkers, opvangputten of dergelijke door de terrasvloer zullen bedekt worden, moeten in deze terrasvloer op de gepaste plaats(en) de nodige uitsparingen voorzien worden met bijpassende afdekking.

Bij reiniging van de vernoemde putten moeten deze uitsparingen een vlotte reiniging door de stedelijke diensten toelaten. Bij ontbreken van deze uitsparingen zal zonnig het terras op kosten van de uitbater verplaatst worden om de reiniging mogelijk te maken.

Dit geldt ook voor de putjes van de andere nutsmaatschappijen.

De reiniging van deze slokkers zal op regelmatige tijdstippen door de vergunninghouder gebeuren, de stadsdiensten komen enkel tussen bij ernstige verstoppingen.

Artikel 18 - windschermen en andere afschermingen

Indien er in zone 1 windschermen of andere afschermingen geplaatst worden aan een terras, dan moeten deze constructies voldoen aan de volgende voorschriften:

- voor de tussenpanelen wordt er enkel een stalen kader van 50mm met glas (veiligheidsglas) toegelaten;
- de kleur van stalen kader met RAL kleur 7016;
- de totale hoogte van het vaste stuk van de schermen is minstens 1m80 of max. tot tegen de luifel. De standaardbreedte is 1m50. Een eventueel wegneembaar, dichtklapbaar of uitschuifbaar stuk mag toegevoegd worden tot de hoogte van de luifel;
- het is niet toegelaten enige vorm van publiciteit op de windschermen aan te brengen;
- de windschermen kunnen uitschuifbaar zijn en mogen maximaal uitschuiven tot aan de tactiele lijn.

In zone I zijn de houten windschermen niet meer toegelaten vanaf 31 oktober 2017.

Artikel 19 - verlichting van terrassen

Ongeacht de plaatsing mag een terras bij valavond verlicht worden. Volgende beperkingen worden hierbij opgelegd:

- de te gebruiken verlichting mag geen hinder, verblinding of rustverstoring veroorzaken voor de belendende percelen of voor passerende voertuigen en hun bestuurders;
- de gebruikte armaturen moeten discreet opgesteld worden zonder de voorbijgangers op welke wijze dan ook te hinderen.

Indien gebruik gemaakt wordt van elektrische verlichting zullen enkel armaturen toegestaan worden die naar beneden gericht zijn en afgeschermd naar de bovenzijde. Bij de aanvraag voor de plaatsing van het terras zal een voorstel gevoegd worden voor de verlichting van het terras, waarbij duidelijk aangegeven wordt waar de verlichting geplaatst wordt, hoeveel armaturen en welk uitzicht en eigenschappen deze hebben.

Artikel 20 - diversen

De normale aankondiging van het 'menu' van de zaak of van de drankenlijst die aangeboden wordt in de zaak mag op het terras opgehangen worden, evenwel niet tegen de tussenpanelen. Dit kan op een sandwichbord indien dit niet de doorgang van de voetganger hindert.

Alle terrassen die op het openbaar domein geplaatst worden dienen verplicht gebruik te maken van de (tafel)vuilbakjes die bij de dienst Lokale Economie van de Stad Bilzen te verkrijgen zijn. Dit om het zwerfvuil afkomstig van de terrassen te verminderen/vermijden.

D. OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 21 - aanvraag tot plaatsing

De terrasaanvraag moet gericht worden aan de stad conform door de stedelijke diensten ter beschikking gesteld voorbeelddossier.

Alle bepalingen zijn met onmiddellijke ingang van toepassing op alle aanvragen voor nieuwe terrassen.

Artikel 22 - sancties

Diegene die een terras plaatst zonder voorafgaandelijke vergunning van het stadsbestuur zal het terras na opstelling van een proces-verbaal van de overtreding ogenblikkelijk moeten afbreken en niet mogen terugplaatsen vooraleer een vergunning volgens dit reglement afgeleverd wordt.

Diegene die zich niet houdt aan de bepalingen van de ingediende vergunning zal na opstelling van een proces-verbaal van de overtreding van bedoelde bepalingen het terras binnen de veertien dagen moeten aanpassen en zo nodig verplaatsen. Alle kosten die hieruit voortvloeien zijn ten laste van de aanvrager. Indien de extra ingenomen oppervlakte een gevaar inhoudt voor de veiligheid kan de politie de ontruiming onmiddellijk laten uitvoeren. De kosten hiervan zijn ten laste van de vergunninghouder.

Artikel 23

Inbreuken op onderhavig reglement worden gesanctioneerd door middel van administratieve geldboetes, in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 24

Onderhavig reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de provincie Limburg, de politierechtbank en de Correctionele Griffie.

(get.) Kristien Schoofs
gemeentesecretaris

Kristien Schoofs
gemeentesecretaris

Namens de gemeenteraad,

Voor eensluidend afschrift,

(get.) Wouter Raskin
voorzitter

Wouter Raskin
voorzitter



