

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

28/01/2025

Agendanummer: 36

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben,
Véronique Jans (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maike Meijers, Annick Ponthier,
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs,
Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen,
Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen,
Leon Nassen (raadsleden),
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

Onderwerp Subsidiereglement gescheiden afvoersysteem van hemelwater

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

Omwille van de fusie Bilzen-Hoeselt moet het gemeenteraadsbesluit van stad Bilzen met betrekking tot het subsidiereglement aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande gebouwen aangepast te worden.

Het besluit van de gemeenteraad van Bilzen, houdende het vaststellen van het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater bij bestaande gebouwen bij de aanleg van 2DWA-stelsels, dd. 3 april 2012, wordt voorgesteld om op te heffen.

MOTIVERING

Het is noodzakelijk om een éénvormig reglement te hebben bij het begin van de fusie.

FINANCIELE ASPECTEN

Het budget in het kader van dit reglement zal jaarlijks worden voorzien.

BESLISSING

- Art. 1 Met ingang vanaf heden wordt het volgende gemeenteraadsbesluit van 3 april 2012 opgeheven: "Vaststellen van het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater bij bestaande gebouwen bij de aanleg van 2DWA-stelsels" en vastgesteld van een nieuw gemeentelijk subsidiereglement voor de gezinnen van Bilzen-Hoeselt.
- Art. 2 Algemene voorwaarden
- Deze premievoorwaarden gelden vanaf 1 januari 2025.
 - Leg je bij een bestaande particuliere woning een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater aan, dan kan je hiervoor een premie krijgen.
 - Voorwaarden hiervoor zijn:
 - grondgebied Hoeselt: aanvraag via Fluvius
 - grondgebied Bilzen: via onderstaand gemeenteraadsbesluit
 - dat de plaatsing van het gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater niet verplicht werd of opgelegd wordt door de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.
 - Enkel particuliere woningen (woningen waar een of meer personen gedomicilieerd zijn of gedomicilieerd mogen worden) waarvoor een eerste bouwvergunning werd afgeleverd vóór 1 februari 2005 kunnen deze premie aanvragen.
 - De aanvrager geeft toestemming aan de stad Bilzen-Hoeselt om in elke fase van het project ter plaatse de situatie te controleren en wanneer nodig contact op te nemen met het bedrijf en/ of de installateur die de voorzieningen levert en/of plaatst.
 - Er kan steeds en zonder voorafgaandelijke verwittiging een einde gesteld worden en/of wijzigingen aangebracht worden aan deze premie.
 - De premie kan teruggevorderd worden wanneer blijkt dat de installatie niet gebeurd is volgens de premievoorwaarden.
 - De aanvrager blijft zelf verantwoordelijk voor de materialen en resultaten, ook al kent de stad Bilzen-Hoeselt een premie toe.
 - De premie kan slechts een keer per woongebouw worden toegekend.
 - Deze premie kan gecumuleerd worden met de overige premies voor rationeel watergebruik bij Fluvius.
 - Na een conforme keuring heeft de aanvrager 24 maanden de tijd om de premie online aan te vragen. Wanneer de woning deel uitmaakt van een rioleringsproject, moet het volledige premiedossier uiterlijk 6 maanden na datum einde der werken ingediend zijn.
 - De keuring wordt aangevraagd en betaald door de aanvrager
- Art. 3 Premiebedrag
- De premie bedraagt € 500, zowel voor aanvragers binnen een rioleringsproject als voor aanvragers die zelf het initiatief nemen voor deze werken.
 - Maakt je woning deel uit van een rioleringsproject dat al vóór 1 januari 2025 werd opgestart? Dan gelden voor jouw woning de premievoorwaarden én het premiebedrag van 2024.
- Art. 4 Technische voorwaarden
- De premie wordt toegekend op basis van een conform keuringsattest, dat via de keurder aan de stad Bilzen-Hoeselt bezorgd wordt. De keuring wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van VLARIO of Aquaflanders.
 - De aanvrager kan een conformiteitsattest van na 01/01/2024 voorleggen.
 - Om in aanmerking te komen voor de premie moet de installatie een permanent karakter hebben en de afvalwaterafvoerleiding (gescheiden van de hemelwaterafvoerleiding) aangelegd worden tot aan de rooilijn die grenst aan het openbaar domein dat voorzien is of zal worden van openbare riolering.

- Het niet hergebruikte hemelwater moet naar een infiltratievoorziening afgeleid worden of wanneer dit niet mogelijk is naar een natuurlijke afvoerweg voor hemelwater, het oppervlaktewater of in laatste instantie naar een regenwaterafvoerleiding.
- De privéwaterafvoer moet voldoen aan de bepalingen van het Algemeen Waterverkoopreglement, de aanvullende voorwaarden van Fluvius en de aanvullende technische voorschriften van Fluvius.
- Als je in een woongebouw met gedwongen mede-eigendom woont (bv. appartement, cohousing, ...), wordt de premie verleend aan:
 - de vereniging van mede-eigenaars
 - degene die de factuur betaalt, mits schriftelijk akkoord van alle individuele eigenaars.

Art. 5 Aanvraag tot subsidie

De aanvraag moet worden ingediend via een aanvraagformulier bij de stad Bilzen-Hoeselt. Het aanvraagformulier en de eventuele bijlagen dienen volledig en correct ingediend te zijn.

Art. 6 Controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

Art. 7 Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar: de provinciegouverneur departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden.

Art. 8 Goedkeuring

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het reglement subsidie gescheiden afvoersysteem van hemelwater bij bestaande gebouwen.

Art. 9 Startdatum

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2025 en blijft geldig tot 31 december 2030.

Namens de gemeenteraad,

De wnd. algemeen directeur,
Jos Claesen

De voorzitter,
Veerle Schoenmaekers

Voor eensluidend afschrift,

De wnd. algemeen directeur,
Jos Claesen

De voorzitter,
Veerle Schoenmaekers

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 30/01/2025 door
Jozef Kamiel Claesen



Elektronisch ondertekend op 31/01/2025 door
Veerle Schoenmaekers