

## UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

28/01/2025

Agendanummer: 25

### AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),  
Bruno Steegen (burgemeester),  
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs,  
Joris Roebben, Véronique Jans (schepenen),  
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maike Meijers, Annick Ponthier,  
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist,  
Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts,  
Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen  
(raadsleden),  
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

**Onderwerp**      **Vaststelling van een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames**

### BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 170 van de Grondwet.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 40§3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

### FEITELIJKE CONTEXT

Het gemeenteraadsbesluit van de Stad Bilzen van 17 december 2019 houdende vaststelling van een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames.

Het gemeenteraadsbesluit van de Gemeente Hoeselt van 29 augustus 2019 houdende de belasting op de inname van het openbaar domein.

### **MOTIVERING**

Een inname openbaar domein wordt toegestaan onder bepaalde voorwaarden door middel van het afleveren van een vergunning.

In de blauwe zone is het aangewezen hogere tarieven aan te rekenen opdat de hinder door de inname sneller weggewerkt kan worden.

Aanvullend aan dit retributiereglement is het technisch reglement van toepassing op alle aanvragen innames openbaar domein.

### **BESLISSING:**

#### **Artikel 1**

Met ingang van 1 januari 2025 wordt het gemeenteraadsbesluit van de Stad Bilzen van 17 december 2019 houdende vaststelling van een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames, opgeheven.

Met ingang van 1 januari 2025 wordt het gemeenteraadsbesluit van de Gemeente Hoeselt van 29 augustus 2019 houdende de belasting op de inname van het openbaar domein, opgeheven.

#### **Artikel 2**

Met ingang vanaf 1 januari 2025 en eindigend op 31 december 2031, wordt ten behoeve van de stad Bilzen-Hoeselt een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames.

#### **Artikel 3: bedrag van de belasting:**

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- a) Voor een inname binnen de blauwe zone:  
€ 1,00 per vierkante meter per dag met vergunning
- b) Voor een inname buiten de blauwe zone:  
€ 0,75 per vierkante meter per dag met vergunning
- c) Voor het gedeeltelijk afsluiten van een straat:  
Gedeeltelijk afsluiten wordt beschouwd als het afsluiten van één helft van een rijweg. Hiervoor geldt een bijkomende belasting van € 25,00 per kalenderdag. Dit tarief is een bijkomend tarief verschuldigd bovenop de prijs per vierkante meter voor de in te nemen zone (zie a en b).
- d) Voor het volledig afsluiten van een straat:  
Afsluiten van de volledige rijweg wordt beschouwd als de doorrijdbare ruimte voor gemotoriseerd verkeer minder is dan 3 meter. Hiervoor geldt een bijkomende belasting van € 50,00 voor de eerste dag van de afsluiting.

Per volgende kalenderdag bedraagt de bijkomende belasting € 25,00. Dit tarief is een bijkomend tarief verschuldigd bovenop de prijs per vierkante meter voor de in te nemen zone (zie a en b).

Gemeenschappelijke bepalingen:

Een begonnen vierkante meter wordt aanzien als een volledige vierkante meter.

Een begonnen kalenderdag wordt eveneens aanzien als een volledige kalenderdag.

De minimaal aanslag bedraagt evenwel € 10,00.

Spoedprocedure:

Voor het afleveren van een spoedeisende vergunning wordt er een tarief van 25,00 euro aangerekend. Onder spoedeisende vergunning worden volgende termijnen per type aanvraag bepaald:

- <7 werkdagen bij innames buiten de rijbaan of zonder verkeersbelemmeringen: verhuis, voorbehouden parkeerplaatsen, container, stelling, werfmateriaal;
- <14 werkdagen bij innames van de rijbaan of verkeersbelemmeringen: signalisatievergunning, kraan, afsluiten straat;
- <30 kalenderdagen voor de aanvraag van langdurige ingebruikname (langer dan 14 dagen);
- Gebrek aan aangifte (zie artikel 10).

Volgende types aanvragen worden vrijgesteld van de spoedprocedure: jaarvergunning en melding onder jaarvergunning. Alsook de types vrijgesteld van belasting zoals beschreven onder artikel 9.

Artikel 4: Bankwaarborg

4.1: Bedrag van bankwaarborg

Voor volgende innames moet er een bankwaarborg worden betaald:

- Innames voor het plaatsen van werfkranen
- Innames voor het plaatsen van zware constructies
- Innames voor het plaatsen van langdurige werfinrichtingen
- Innames waarvan de stad Bilzen-Hoeselt vermoedt dat het openbaar domein beschadigd of vervuild zal worden.

De bankwaarborg bedraagt € 150,00 per (begonnen) vierkante meter, met een maximum van € 50.000,00, uitgezonderd sierbestrating, groen en straatmeubilair. Een afzonderlijke waarborg is van toepassing voor sierbestrating, groen en straatmeubilair daar waar deze aanwezig zijn en dit op advies van de dienst infrastructuur. Het bankwaarborgbedrag wordt apart opgesteld aan de hand van een raming/bestek dewelke wordt opgemaakt en goedgekeurd door de dienst infrastructuur.

4.2 Bepaling bankwaarborg

§1 Voor de berekening van de belasting wordt de oppervlakte genomen, zijnde de rechthoek welke fictief rond het voorwerp of de groep voorwerpen, die het openbaar domein bezetten, kan getrokken worden. Hierbij moet rekening gehouden worden met de ruimte die nodig is om de veiligheid van de weggebruikers te garanderen.

IOD-vaststellers, Politie en medewerkers aangesteld door het college van burgemeester en schepenen, hebben de volmacht om de ingetekende oppervlakte aan te passen en dit in functie van:

- Vaststelling op het terrein, gedocumenteerd met foto's;
- Realistisch ruimtegebruik in functie van de beschikbare informatie bij aanvraag;

- Alsook na contact met de aanvrager in functie van details, wijzigingen of verdere specificaties van de aanvraag.

§2 Bij wijziging van het aantal vierkante meters of bij onduidelijkheid wordt een bankwaarborg gevraagd voor de maximale oppervlakte.

§3 De vergunningsaanvrager moet voor de aanvang van de inname de bankwaarborg betalen onder de vorm van een bankgarantie, waarvan het bewijs wordt ingediend bij de stad Bilzen-Hoeselt. De waarborg brengt geen intresten ten voordele van de vergunninghouder op. De vergunning wordt pas afgeleverd bij betaling van de bankwaarborg.

§4 Aannemers die wegenwerken uitvoeren in opdracht van een openbare instelling of onder coördinatie van een openbare instelling of nutsbedrijf zijn vrijgesteld van het betalen van de waarborg voor de werfzone.

#### 4.3. Vrijgave bankwaarborg

§1 De vergunningshouder doet een schriftelijke aanvraag voor de vrijgave van de borg. Bij deze aanvraag wordt het vergunningsnummer en het rekeningnummer vermeld. Ook eventuele bewijsstukken of officiële plaatsbeschrijvingen worden toegevoegd bij de aanvraag tot vrijgave van de borg.

§2 De waarborg wordt slechts vrijgegeven indien uit het proces-verbaal van vaststelling of de officiële plaatsbeschrijving bij het einde van de inname blijkt dat het openbaar domein niet beschadigd werd of volledig hersteld werd.

#### 4.4. Inhouden borg

Indien bij het einde van de inname van het openbaar domein de schade aan het openbaar domein niet wordt hersteld, zal de stad Bilzen-Hoeselt aanspraak maken op de waarborg. De termijn om schade te herstellen en de herstellingswijze dient steeds voorafgaandelijk besproken te worden met de wegendienst (wegen@bilzenhoseselt.be). Zonder specifieke afspraken dient de schade binnen de 5 werkdagen na het eindigen van de inname van het openbaar domein hersteld het worden. Wanneer de gestelde waarborg niet toereikend is, of ingeval er geen waarborg werd betaald, wordt het saldo van de herstellingskosten teruggevorderd van de vergunningshouder.

### Artikel 5

Alvorens tot de inname mag overgegaan worden, dient hiervoor de toelating verkregen bij het gemeentebestuur.

### Artikel 6

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt. De opdrachtgever voor wiens rekening het werk wordt uitgevoerd is medeverantwoordelijk voor de volledige betaling van de belasting.

### Artikel 7

IOD-vaststellers, Politie en medewerkers aangesteld door het college van burgemeester en schepenen, hebben de volmacht om de ingetekende oppervlakte aan te passen en dit in functie van:

- Vaststelling op het terrein, gedocumenteerd met foto's;
- Realistisch ruimtegebruik in functie van de beschikbare informatie bij aanvraag;

- Alsook na contact met de aanvrager in functie van details, wijzigingen of verdere specificaties van de aanvraag.

#### Artikel 8

Indien de inname van het openbaar domein vroeger eindigt dan werd medegedeeld of wanneer de gevraagde inname niet meer gewenst is, dient de aanvrager de stadsdiensten ([IOD@bilzenhoseselt.be](mailto:IOD@bilzenhoseselt.be)) hiervan minimum 1 werkdag voor de stopzetting van de inname in kennis te stellen, zodat nazicht mogelijk is. Enkel in die gevallen kan de belasting geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname.

#### Artikel 9

Worden van de belasting vrijgesteld:

1. Openbare evenementen ingericht door schoolcomités, schoolverenigingen of schoolgemeenschappen ten voordele van hun werking.
2. Openbare sociaal-culturele evenementen met een toegelaten maximale capaciteit van 500 personen.
3. Evenementen uitgaande van de erkende organisaties voor maatschappelijk werk of bescherming van jongeren ten voordele van hun werking.
4. Evenementen waar belastingplichtige bewijst dat hij/zij erkend is als een stichting van openbaar nut overeenkomstig de bepalingen betreffende de vereniging zonder winstoogmerk en de stichtingen zoals gewijzigd bij de wet.
5. Evenementen zijn vrijgesteld indien deze ingericht worden door natuurlijke personen, rechtspersonen en feitelijke verenigingen in coproductie met de stad Bilzen-Hoeselt en die een goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst of afsprakennota over de inhoudelijke organisatie hebben met het college van burgemeester en schepenen.
6. Evenementen ingericht door socio-culturele verenigingen of particulieren die erkend en/of aangesloten zijn bij de stedelijke adviesraden.
7. Evenementen ingericht door de openbare bibliotheek en cultuurcentrum Bilzen-Hoeselt, zoals gedefinieerd in artikel 2 van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid.
8. Inname openbaar domein waarvoor door de stad Bilzen-Hoeselt een terrasvergunning is verleend.
9. Inname openbaar domein (afsluiten van de straat) voor de organisatie van een straatfeest waarvoor door de stad Bilzen-Hoeselt een vergunning is verleend.
10. Inname openbaar domein voor de aannemers die werken in opdracht van de stad, ocmw of AGB stadsontwikkeling Bilzen-Hoeselt en waarbij de werkzone ter beschikking wordt gesteld in de lastvoorwaarden van het bestek. Zijn eveneens vrijgesteld de inname die gebeurt voor het kunnen uitvoeren van de werken aan het openbaar domein zelf.
11. Geplaatst ter gelegenheid van werken uitgevoerd in opdracht van het agentschap Wonen in Vlaanderen of van haar plaatselijke bouwmaatschappijen;
12. Geplaatst door nutsmaatschappijen of onderaannemers in opdracht van nutmaatschappijen
13. Wanneer het openbaar domein in gebruik wordt genomen voor het herstellen van gebouwen n.a.v. een natuurramp of een brand. Om voor de vrijstelling in aanmerking te komen, dient de uitvoerder voorafgaandelijk aan de werfinrichting een plan ter goedkeuring voor te leggen aan de stad. Deze vrijstelling geldt niet voor het bekomen van de toelating op zich.
14. Wanneer de aanvraag betrekking heeft op een gewestweg of de Vlaamse Wegbeheerder, het Agentschap Wegen en Verkeer, reeds een belasting heft.

## Artikel 10

Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. Hiervoor wordt een extra administratieve kost aangerekend gelijk gesteld aan het bedrag van de spoedprocedure, ter waarde van 25,00€, bijkomend aan de kosten van de inname (artikel 2). Er kan worden overgegaan tot een ambtshalve vaststelling door de IOD-vaststeller aangesteld hiervoor door het college van burgemeester en schepenen. De IOD-vaststeller maakt een schriftelijk verslag op van de onjuistheid, onvolledigheid of onnauwkeurigheid en documenteert dit aan de hand van foto's en voegt deze toe aan het digitale dossier. De IOD-vaststeller stelt de belastingplichtige op de hoogte van deze vaststelling en het verschuldigde bedrag van de belasting telefonisch alsook of per mail.

De opgestelde vaststelling heeft een bewijskracht tot bewijs van tegendeel.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

## Artikel 11

De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar door het college van burgemeester en schepenen.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen. Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld op het kohier ook de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

## Artikel 12

De belasting moet betaald zijn binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet. Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn, worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

## Artikel 13

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend (of per mail aan [belastingen@bilzenhoeselt.be](mailto:belastingen@bilzenhoeselt.be)), ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen. Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen vijftien kalenderdagen na de verzending of de indiening van het bezwaar-schrift. Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. binnen de 5 jaar gerekend vanaf 1 januari van het jaar waarin de belasting werd gevestigd.

#### Artikel 14

Van dit reglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur. Het reglement wordt overeenkomstig artikels 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

De wnd. algemeen directeur,  
Jos Claesen

Namens de gemeenteraad,

De voorzitter,  
Veerle Schoenmaekers

De wnd. algemeen directeur,  
Jos Claesen

Voor eensluidend afschrift,

De voorzitter,  
Veerle Schoenmaekers

## Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 29/01/2025 door  
Jozef Kamiel Claesen



Elektronisch ondertekend op 31/01/2025 door  
Veerle Schoenmaekers