

## **SAMENVATTING INFOBROCHURE ASSISTENTIEWONINGEN:**

### **In de dagprijs zijn de volgende kosten begrepen :**

Dagprijs woning: 23,58 Dagprijs flat: 24,87
--

- ✓ het genotsrecht van de woning
- ✓ een bijdrage in het onderhoud van de tuin
- ✓ een bijdrage in de personeelskosten (bv. voor de permanentie van de woonassistent)
- ✓ de brandpolis voor de assistentiewoning (excl. inboedel)
- ✓ een bijdrage in de algemene werkingskosten
- ✓ de organisatie van en de installatie voor het noodoproepsysteem
- ✓ herstellingswerken als gevolg van normale slijtage of ouderdom
- ✓ fietsenstalling en voorbehouden parkingplaats (open lucht)
- ✓ de garantie van coördinatie van crisiszorg en overbruggingszorg met uitzondering van de reële kosten van die zorg

### **Zijn niet in de dagprijs begrepen en worden bijkomend aangerekend:**

- ✓ de huur van een parkeerplaats onder de carport ten bedrage van 15 euro per maand
- ✓ een maandelijkse vergoeding voor het ophalen van het huishoudelijk afval (3 euro voor een alleenstaande en 4 euro voor een koppel)
- ✓ een vergoeding voor het ophalen van het GFT-afval ten bedrage van 1,26 euro per maand
- ✓ een vergoeding voor de reiniging van de individuele verwarmingsinstallaties ten bedrage van 5,40 euro per maand
- ✓ een vergoeding voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen ten bedrage van 15 euro per maand (gang + lift + inkom) voor de assistentiewoningen 29 bus 1 - 29 bus 8

### **Zijn niet in de dagprijs begrepen en worden rechtstreeks betaald door de bewoner:**

- ✓ kosten voor elektriciteit, TV, telefoon, aardgas, water,...
- ✓ kosten voor thuisdiensten zoals gezinszorg en aanvullende thuiszorg, pedicure,....
- ✓ individuele crisis- en overbruggingszorg (gezinszorg, thuisverpleging,...) die voortvloeit uit een alarmoproep
- ✓ de kosten van een verzekering voor de inboedel, eigendom van de bewoner
- ✓ alle belastingen en retributies die de bewoner ten laste kunnen gelegd worden
- ✓ kosten voor medische, paramedische en farmaceutische verstrekkingen
- ✓ herstellingen en onderhoudswerken die ten laste vallen van de bewoner of ingevolge beschadigingen door de bewoner aangebracht
- ✓ kosten voor het gebruik van het wassalon

De bewoner kan **indien gewenst** gebruik maken van een aantal diensten die

❖ via ons lokaal dienstencentrum Zonedries verstrekt worden zoals onder meer:

- ✓ activiteiten
  - van algemeen informatieve aard
  - van vormende aard
  - van recreatieve aard
- ✓ het sociaal restaurant
- ✓ boodschappendienst
- ✓ vervoer met minibus voor mindermobielenvervoer
- ✓ mindermobielencentrale
- ✓ wassalon
- ✓ ....

❖ via de dienst thuiszorg van het OCMW:

- ✓ warme maaltijden aan huis
- ✓ gezinszorg en aanvullende thuiszorg
- ✓ karweihulp

❖ of via andere private diensten naar keuze:

- ✓ thuisverpleging
- ✓ paramedische tussenkomsten
- ✓ wasserij of wasautomaten
- ✓ kapper
- ✓ ...

## **Noodoproep**

In elke assistentiefat is een noodoproepsysteem voorzien dat verbonden is met de alarmcentrale van het Wit-Gele Kruis. In geval van een noodoproep door een bewoner, wordt met die bewoner via een spreek-luisterverbinding onmiddellijk contact opgenomen en wordt het nodige gedaan om de bewoner onmiddellijk passende zorg te verstrekken.

## **Vragen/bemerkingen/meldingen**

Bewoners kunnen steeds terecht in het op het terrein gelegen lokaal dienstencentrum. Na sluitingstijd kunnen de bewoners zich met dringende vragen richten tot de woonassistent die woonachtig is op het terrein.